

Ministerie van Volksgezondheid,
Welzijn en Sport

Staatssecretaris

Directoraat Generaal
Langdurige Zorg
Directie Maatschappelijke
Ondersteuning
Team D

Ontworpen door

(10)(2e)
M (10)(2e)
E [(10)(2e)@minvws.nl]

nota

Datum
2 april 2020

Kenmerk

(ter voorbereiding van een overleg)

Betreft	Gesprek met minister van M&W plan van aanpak dak- en thuisloosheid
Vergaderdatum en -tijd	6 april 2020, 13.30-14.00 uur
Vergaderplaats	Via Zoom

Paraaf directeur Paraaf DGCZ

1 Aanleiding en doel overleg

In het kader van de brede aanpak dakloosheid spreekt u a.s. maandag met minister Van Velthoven (M&W). In deze nota geeft DMO u een aantal mogelijke besprekpunten in overweging.

2 Deelnemers overleg

- Minister Van Velthoven
- (10)(2e) ((10)(2e))
- (10)(2e) ((10)(2e)).

U wordt ondersteund door (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e), DMO.

3 Te bespreken punten

- Stand van zaken: Corona en brede aanpak dak- en thuisloosheid
- Huisvestingsstrategie BZK - dak- en thuislozen
- Inzet woningbouwimpuls en transformatiefaciliteit vastgoed
- Woningcorporaties: gezamenlijk optrekken

4 Advies en toelichting

Stand van zaken brede aanpak dakloosheid

DMO adviseert u minister Van Velthoven bij te praten over de stand van zaken, en daarbij in ieder geval aan te geven dat:

- de extra middelen (200 mln) voor de aanpak van dak- en thuisloosheid voor 2020 (2^e helft) en 2021 er zullen komen, en dat hierover mogelijk een dezer dagen al naar buiten toe wordt gecommuniceerd.
- gemeenten in het kader van Corona extra meerkosten voor begeleiding in rekening kunnen brengen bij het Rijk (afpraak VWS – VNG). Dit geldt ook voor tijdelijke uitbreiding van maatschappelijke opvang, maar b.v. ook het afsluiten van tijdelijke huurcontracten met b.v. hotels etc.
- VWS samen met het RIVM een richtlijn heeft opgesteld, waarin staat omschreven hoe gemeenten en opvanglocaties dienen om te gaan met de (extra) opvang van dak- en thuislozen i.v.m. Corona.
- de kamerbrief voor de brede aanpak dak- en thuisloosheid de komende twee weken wordt afgerond, en daarna wordt geagendeerd in de CWIZO van 24 april 2020. Uw wens is dat deze brief ook door minister Van Velthoven en staatssecretaris Van Ark wordt ondertekend.
- Op korte termijn verstuurt u eerst een 'aprilbrief' aan de Tweede Kamer, waarin wordt ingegaan op de uitkomsten uit de uitvraag aan gemeenten (regionale opgave), het ontvangen RVS advies en de 'contouren' van de brede aanpak dak- en thuisloosheid.

Directoraat Generaal
Langdurige Zorg
Directie Maatschappelijke
Ondersteuning
Team D

Kenmerk

Brede aanpak dak- en thuisloosheid: huisvestingsstrategie BZK

De Tweede Kamer heeft een motie aangenomen van de leden Dik-Faber en Ronnes, waarin het BZK verzoekt een huisvestingsstrategie te ontwikkelen, toegespitst op dak- en thuislozen.

DMO adviseert u:

- aan te geven dat minister Van Veldhoven de Kamer heeft toegezegd om de beantwoording van deze motie wat in de brede aanpak van dak- en thuisloosheid mee te nemen (kamervragen Dik-Faber over economisch daklozen).
- minister Van Velthoven te verzoeken hiervoor een forse ambitie met bijbehorende maatregelen voor op te nemen.

Toelichting: op ambtelijk niveau is er op dit moment nog geen passage aangeleverd door BZK op dit punt. U heeft in het interne overleg aangegeven van BZK te verwachten dat zij, zeker voor de groep dak- en thuislozen die vooral een huisvestingsvraag heeft en niet of veel minder begeleiding nodig heeft (soms 'economisch daklozen' genoemd) hiervoor passende en ambitieuze maatregelen neemt, liefst met een kwantitatieve doelstelling. Uit de regionale opgave blijkt dat deze groep ongeveer 20% van de totale doelgroep is, dus in totaal 8000 dak- en thuislozen.

- aan te geven dat uw ambitie in de brede aanpak dak- en thuisloosheid is om voor 2022 minimaal **10.000 extra woonplekken met begeleiding** te realiseren. Bewust is gekozen voor de term 'woonplekken': het gaat hierbij om de combinatie van extra plekken door woningdelen, flexwonen, transformatie vastgoed, afspraken met corporaties en eventueel nieuwbouw. U verzoekt minister Van Velthoven deze ambitie te ondersteunen.

Inzet woningbouwimpuls en transformatiefaciliteit vastgoed

DMO adviseert u:

- aan minister Van Velthoven voor te leggen of bestaande maatregelen en faciliteiten op het gebied van 'wonen' expliciet een plek kunnen krijgen in uw kamerbrief voor de brede aanpak van dak- en thuisloosheid.

**Directoraat Generaal
Langdurige Zorg**
Directie Maatschappelijke
Ondersteuning
Team D

Toelichting:

BZK heeft reeds maatregelen genomen om nieuwbouw te bevorderen om woningcorporaties te ontlasten (€2 miljard Prinsjesdag). Recent is besloten dat om in aanmerking te komen voor het beschikbare €1 miljard voor nieuwbouw, het niet meer noodzakelijk is dat het gaat om projecten van minimaal 500 woningen. Hiermee is de regeling wellicht nog geschikter geworden voor gemeenten, om ook (specifiek) iets te doen voor de doelgroep dak- en thuislozen.

Kenmerk

Ook is er de Financieringsfaciliteit Binnenstedelijke Transformatie (BZK). Deze faciliteit verstrekt leningen aan initiatiefnemers (ontwikkelaars) van transformatieprojecten. Hiermee kunnen dergelijke projecten worden voorgefinancierd. Het gaat hierbij om een totaal bedrag van €38 mln. Bij het BO van het Actieprogramma Dak- en Thuisloze Jongeren is reeds de optie genoemd, dat deze regeling ook voor woonplekken voor dak- en thuislozen zou kunnen worden ingezet.

Woningcorporaties: gezamenlijk optrekken

Voor het welslagen van uw brede aanpak dak- en thuisloosheid is het cruciaal dat woningcorporaties hun rol stevig pakken. Het gaat hierbij zowel om het beschikbaar stellen van voldoende 'reguliere woonruimten' als ook voor de doelstellingen rondom flexwonen.

DMO adviseert u:

- minister Van Velthoven te verzoeken het voortouw te nemen, om gezamenlijk met u in gesprek te gaan met centrumgemeenten, Aedes, woningbouwcorporaties en andere relevante 'woon'-partijen.